

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: АО «Фирма «Культбытстрой»
(наименование застройщика)
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660019, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. Мусорского, 18
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464000780
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.12.2018
(продление)

№ 24-308-67-2017
от 12.04.2017 г.

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p style="text-align: center;">Многоэтажный жилой дом № 2 (строение 1, 3) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение, в V микрорайоне жилого района «Николаевка», Октябрьский район г. Красноярска. Многоэтажный жилой дом № 2 (строение 1). 1 этап</p>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>ООО «Красноярская краевая экспертиза»</p>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0054-16 от 08.12.2016 г., № 24-2-1-2-0004-17 от 18.01.2017 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100317:423	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100317	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-16342 от 05.04.2017 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 05.04.2017 № 42-арх г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КБС-Проект», 2016, шифр: 353-70-16/00	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом № 2 (строение 1). 1 этап		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 4943
	Объем (куб. м):	35285,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 50,930
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	964,8	

	Иные показатели:	<p>Этажность – 17 этажей; площадь жилого здания – 10298,6 кв.м.; число квартир – 146, в том числе: однокомнатных – 65; двухкомнатных – 65; трехкомнатных – 16; общая площадь квартир – 7838,9 кв.м.; площадь квартир – 7528,1 кв.м.; жилая площадь – 3494 кв.м.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений офисов № 1-4 (без учета неотапливаемых тамбуров) – 507,4 кв.м. площадь неотапливаемых тамбуров встроенно-пристроенных помещений офисов № 1-4 – 25,1 кв.м. строительный объем встроенно-пристроенных помещений офисов № 1-4 – 1870,2 куб.м.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, V микрорайон жилого района «Николаевка»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” июня 20 19 г. в соответствии с _____ -

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ 13 ” 12 20 18 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ _____ ” _____ 20 _____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)