

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**на жилой дом № 6, (строение 1), инженерное**  
**обеспечение**  
**по адресу: Красноярский край, г.**  
**Красноярск, Октябрьский район, ул.**  
**Курчатова в районе садов**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Фирма "Культбытстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"Фирма "Культбытстрой"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта[1]	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Вид обозначения улицы[2]	улица
	1.2.7	Наименование улицы	Мусоргского
	1.2.8	Дом	18
	1.2.9	Литера	-
	1.2.10	Корпус	-
	1.2.11	Строение	-
	1.2.12	Владение	-
	1.2.13	Офис	-
1.3. О месте нахождения застройщика - адрес нахождения документов, обязательных для предоставления участнику долевого строительства[3]	1.3.1	Индекс	660019
	1.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	город
	1.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	улица
	1.3.7	Наименование улицы	Мусоргского
	1.3.8	Дом	18

	1.3.9	Литера	-
	1.3.10	Корпус	-
	1.3.11	Строение	-
	1.3.12	Владение	-
	1.3.13	Офис	-
1.4. О режиме работы застройщика[4]	1.4.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
	1.4.2	Рабочее время	8:00-16:30
1.5. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты[5]	1.5.1	Номер телефона	217-9-217
	1.5.2	Адрес электронной почты	<a href="mailto:mail@firmakbs.ru">mail@firmakbs.ru</a>
	1.5.3	Адрес официального сайта	<a href="http://www.firmakbs.ru">www.firmakbs.ru</a>
1.6. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика[6]	1.6.1	Фамилия	Семеняков
	1.6.2	Имя	Геннадий
	1.6.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич
	1.6.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.7. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении [7]	1.7.4	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464000780
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022402298918
	2.1.3	Год регистрации	1992
2.2. О государственной регистрации застройщика, являющегося нерезидентом Российской Федерации	2.2.1	Страна происхождения юридического лица	-
	2.2.2	Дата регистрации в стране происхождения	-
	2.2.3	Регистрационный номер в стране происхождения	-
	2.2.4	Наименование регистрирующего органа в стране происхождения	-

	2.2.5	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-
<p><b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b></p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации[8]	3.1.1.	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации[9]	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице[10]	3.3.1	Фамилия	Семеняков
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	16,64
	3.3.1	Фамилия	Берестюк
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ

3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,12
3.3.1	Фамилия	Бушин
3.3.2	Имя	Евгений
3.3.3	Отчество (при наличии)	Олегович
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,12
3.3.1	Фамилия	Желтов
3.3.2	Имя	Анатолий
3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,12
3.3.1	Фамилия	Житникова
3.3.2	Имя	Елена
3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисовна
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,14
3.3.1	Фамилия	Мясников
3.3.2	Имя	Олег
3.3.3	Отчество (при наличии)	Елисеевич
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,12
3.3.1	Фамилия	Семеняков
3.3.2	Имя	Роман
3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,12
3.3.1	Фамилия	Служивая

3.3.2	Имя	Ирина
3.3.3	Отчество (при наличии)	Григорьевна
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,14
3.3.1	Фамилия	Бомштейн
3.3.2	Имя	Александр
3.3.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич
3.3.4	Гражданство	РФ
3.3.5	Страна места жительства	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	6,14

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4,1	4.1.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 1 (строение 1) со встроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.1.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.1.8	Дом	1
	4.1.9	Литера	-
	4.1.10	Корпус	-
	4.1.11	Строение	-
	4.1.12	Владение	-
	4.1.13	Блок-секция	-
	4.1.14	Уточнение адреса	-

	4.1.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2014
	4.1.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/5081-дг
	4.1.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,2	4.2.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 1 (строение 2) со встроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.2.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.2.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.2.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.2.8	Дом	1
	4.2.9	Литера	-
	4.2.10	Корпус	-
	4.2.11	Строение	-
	4.2.12	Владение	-
	4.2.13	Блок-секция	-
	4.2.14	Уточнение адреса	-
	4.2.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-

	4.2.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2014
	4.2.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/7812-дг
	4.2.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,3	4.3.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 3 (строение 1) со встроенными нежилыми помещениями, ТП, КРП, инженерное обеспечение
	4.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.3.7	Наименование улицы	Академика Киренского
	4.3.8	Дом	41
	4.3.9	Литера	-
	4.3.10	Корпус	-
	4.3.11	Строение	-
	4.3.12	Владение	-
	4.3.13	Блок-секция	-
	4.3.14	Уточнение адреса	-
	4.3.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.3.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2014	



	4.3.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/8368-дг
	4.3.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4,4	4.4.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Центр досуга, инженерное обеспечение
	4.4.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.4.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.4.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.4.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.4.7	Наименование улицы	Алексеева
	4.4.8	Дом	13
	4.4.9	Литера	-
	4.4.10	Корпус	-
	4.4.11	Строение	-
	4.4.12	Владение	-
	4.4.13	Блок-секция	-
	4.4.14	Уточнение адреса	-
	4.4.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.4.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2014
	4.4.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/8587-дг

	4.4.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,5	4.5.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 5, инженерное обеспечение, КРП
	4.5.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.5.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.5.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.5.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.5.7	Наименование улицы	Сады
	4.5.8	Дом	2
	4.5.9	Литера	И
	4.5.10	Корпус	-
	4.5.11	Строение	-
	4.5.12	Владение	-
	4.5.13	Блок-секция	-
	4.5.14	Уточнение адреса	-
	4.5.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.5.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2014	
4.5.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/10119-дг	
4.5.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска	
4,6	4.6.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 4, инженерное обеспечение

4.6.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.6.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.6.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.6.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.6.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.6.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.6.8	Дом	45
4.6.9	Литера	-
4.6.10	Корпус	-
4.6.11	Строение	-
4.6.12	Владение	-
4.6.13	Блок-секция	-
4.6.14	Уточнение адреса	-
4.6.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.6.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2015
4.6.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/1576-дг
4.6.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,7	4.7.1	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенным магазином, инженерное обеспечение
	Вид объекта капитального строительства[12]	
	4.7.2	Красноярский край
	4.7.3	-
	4.7.4	Город
	4.7.5	Красноярск

	4.7.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.7.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.7.8	Дом	4
	4.7.9	Литера	-
	4.7.10	Корпус	-
	4.7.11	Строение	-
	4.7.12	Владение	-
	4.7.13	Блок-секция	-
	4.7.14	Уточнение адреса	-
	4.7.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.7.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.08.2015
	4.7.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3391-дг-2013
	4.7.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4,8	4.8.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 1 этап строительства: секция в осях I-II
	4.8.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.8.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.8.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.8.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица

4.8.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.8.8	Дом	43
4.8.9	Литера	-
4.8.10	Корпус	-
4.8.11	Строение	-
4.8.12	Владение	-
4.8.13	Блок-секция	-
4.8.14	Уточнение адреса	-
4.8.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.8.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.09.2015
4.8.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6570-дг-2013
4.8.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.9	4.9.1	Многоэтажный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 2 этап строительства: секция в осях III-IV, V-VI
	4.9.2	Красноярский край
	4.9.3	-
	4.9.4	Город
	4.9.5	Красноярск
	4.9.6	Улица
	4.9.7	Академика Киренского
	4.9.8	43

4.9.9	Литера	-	
4.9.10	Корпус	-	
4.9.11	Строение	-	
4.9.12	Владение	-	
4.9.13	Блок-секция	-	
4.9.14	Уточнение адреса	-	
4.9.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	
4.9.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.12.2015	
4.9.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6570-дг-2013	
4.9.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска	
4,10	4.10.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом , инженерное обеспечение, ТП
	4.10.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.10.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.10.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.10.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Переулок
	4.10.7	Наименование улицы	Уютный
	4.10.8	Дом	9
	4.10.9	Литера	-
	4.10.10	Корпус	-
	4.10.11	Строение	-
	4.10.12	Владение	-
	4.10.13	Блок-секция	-

	4.10.14	Уточнение адреса	-
	4.10.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.10.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
	4.10.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3820-дг-2014
	4.10.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,11	4.11.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 2 (строение 1) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 1 этап
	4.11.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.11.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.11.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.11.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.11.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.11.8	Дом	6
	4.11.9	Литера	-
	4.11.10	Корпус	-
	4.11.11	Строение	-
	4.11.12	Владение	-
	4.11.13	Блок-секция	-
	4.11.14	Уточнение адреса	-

	4.11.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.11.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2016
	4.11.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5550-дг-2014
	4.11.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,12	4.12.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 1, инженерное обеспечение
	4.12.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.12.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.12.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.12.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.12.7	Наименование улицы	Свердловская
	4.12.8	Дом	15
	4.12.9	Литера	в
	4.12.10	Корпус	-
	4.12.11	Строение	-
	4.12.12	Владение	-
	4.12.13	Блок-секция	-
	4.12.14	Уточнение адреса	-
	4.12.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-



	4.12.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.12.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-322-2015
	4.12.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,13	4.13.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 4, ТП, инженерное обеспечение. 1 этап - жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.13.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.13.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.13.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.13.7	Наименование улицы	Свердловская
	4.13.8	Дом	17
	4.13.9	Литера	в
	4.13.10	Корпус	-
	4.13.11	Строение	-
	4.13.12	Владение	-
	4.13.13	Блок-секция	-
	4.13.14	Уточнение адреса	-
	4.13.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
		4.13.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.13.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-303-2015
	4.13.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4,14	4.14.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 9, инженерное обеспечение
	4.14.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.14.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.14.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.14.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.14.7	Наименование улицы	Алексеева
	4.14.8	Дом	3
	4.14.9	Литера	-
	4.14.10	Корпус	-
	4.14.11	Строение	-
	4.14.12	Владение	-
	4.14.13	Блок-секция	-
	4.14.14	Уточнение адреса	-
	4.14.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.14.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
		4.14.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.14.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,15	4.15.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 2 (строение 3) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.15.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.15.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.15.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.15.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.15.7	Наименование улицы	Академика Киренского
	4.15.8	Дом	75
	4.15.9	Литера	-
	4.15.10	Корпус	-
	4.15.11	Строение	-
	4.15.12	Владение	-
	4.15.13	Блок-секция	-
	4.15.14	Уточнение адреса	-
	4.15.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.15.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.15.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5519-дг-2014
4.15.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска	

4,16

4.16.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 2 (строение 2), ТП, инженерное обеспечение
4.16.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.16.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.16.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.16.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.16.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.16.7	Наименование улицы	Серова
4.16.8	Дом	8
4.16.9	Литера	-
4.16.10	Корпус	-
4.16.11	Строение	-
4.16.12	Владение	-
4.16.13	Блок-секция	-
4.16.14	Уточнение адреса	-
4.16.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.16.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
4.16.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-552015-2015
4.16.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,17	4.17.1 Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 2 (строение 1, 2 этап), со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.17.2 Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.17.3 Район субъекта Российской Федерации	-

4.17.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.17.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.17.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.17.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
4.17.8	Дом	6
4.17.9	Литера	-
4.17.10	Корпус	-
4.17.11	Строение	-
4.17.12	Владение	-
4.17.13	Блок-секция	-
4.17.14	Уточнение адреса	-
4.17.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.17.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.07.2017
4.17.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-227-2015
4.17.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,	5.1.1	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
--	-------	--	----------------------------

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (13)	5.1.2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края
	5.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2466117654
	5.1.4	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0936.10-2009-2464000780-С-011
	5.1.5	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	06.06.2013г.
	5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (14)	5.2.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2.2		Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
5.2.3		Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017г.

размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [15]	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	14151
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	926698
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	1042468

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ[16]**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям[17]	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика[18]	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика[19]	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <sup>19</sup>	-

7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	-
-------	--	---



7.1.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup>

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <sup>19</sup>	-
-------	---	---

7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика<sup>19</sup></p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке[20]</p>	-

7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации[21]	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <sup>19</sup>	-

	<p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика[22]</p>	-
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ[23]</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям<sup>17</sup></p>	-
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя<sup>18</sup></p>	-

7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	-
-------	---	---

7.2.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup>



7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <sup>19</sup>	-
-------	--	---

7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя<sup>19</sup></p>	-
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке<sup>20</sup></p>	-

7.2.10	Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <sup>21</sup>	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>19</sup>	-

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>22</sup>	-
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-

## Информация о проекте строительства

### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории (26)	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках (27)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости (28)	Жилой дом № 6 (строение 1), инженерное обеспечение.
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Курчатова
	9.2.10	Дом	6
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	1
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	3 этап
	9.2.17	Назначение объекта (29)	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте (30)	-
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта (31)	18474,70

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта (32)	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из панелей
	9.2.22	Материал перекрытий (33)	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности (34)	В
	9.2.24	Сейсмостойкость (35)	6

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности (36)	10.1.1	Вид договора (37)	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания (38)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Красноярский институт "Водоканалпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2464002516

	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Горизонт
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.11	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2466208270
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование (39)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	КБС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2464027662

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (40)	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы[41]	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	22.05.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	24-2-1-2-0016-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2464241352
	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-



10.5. О результатах государственной экологической экспертизы[42]	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении [43]	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-336-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.07.2017г.
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство[44]	-
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	11.03.2019г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска

#### Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок[45]	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
	12.1.2	Вид договора[47]	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	600
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.06.2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.06.2015г.

12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок[48]	
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор[49]	
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.1.12	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.13	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.14	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	701
12.1.15	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.08.2011г.
12.1.16	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.08.2011г.
12.1.17	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.18	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.19	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	779
12.1.20	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.09.2012г.

12.1.21	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.09.2012г.
12.1.22	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.23	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.24	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1069
12.1.25	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.11.2011г.
12.1.26	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2011г.
12.1.27	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.28	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.29	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	982
12.1.30	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.12.2013г.
12.1.31	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2013г.
12.1.32	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.33	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.34	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	512
12.1.35	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.06.2011г.
12.1.36	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.06.2011г.

12.1.37	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.38	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.39	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	398
12.1.40	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.05.2013г.
12.1.41	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.06.2013г.
12.1.42	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.43	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.44	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	701
12.1.45	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.08.2013г.
12.1.46	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.10.2013г.
12.1.47	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.48	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.49	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	674
12.1.50	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.07.2007г.
12.1.51	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.08.2007г.
12.1.52	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.53	Вид договора[47]	договор купли-продажи

12.1.54	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	735
12.1.55	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.08.2012г.
12.1.56	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.08.2012г.
12.1.57	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.58	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.59	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1422
12.1.60	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.11.2010г.
12.1.61	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.11.2010г.
12.1.62	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.63	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.64	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	517
12.1.65	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.06.2007г.
12.1.66	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.06.2007г.
12.1.67	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.68	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.69	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	730

12.1.70	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.08.2015г.
12.1.71	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.08.2015г.
12.1.72	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.73	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.74	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1472
12.1.75	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.12.2010г.
12.1.76	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.01.2011г.
12.1.77	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.78	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.79	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	220
12.1.80	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.04.2014г.
12.1.81	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.04.2014г.
12.1.82	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
12.1.83	Вид договора[47]	договор купли-продажи
12.1.84	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1538
12.1.85	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.12.2010г.

	12.1.86	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.01.2011г.
	12.1.87	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право собственности
	12.1.88	Вид договора[47]	договор купли-продажи
	12.1.89	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1519
	12.1.90	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.12.2010г.
	12.1.91	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.12.2010г.
12.2. О собственнике земельного участка [50]	12.2.1	Собственник земельного участка[51]	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка,	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок[52]	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка[53]	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0100560:483
	12.3.2	Площадь земельного участка	7751 м2
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды, площадки, тротуары

13.1.2	Наличие парковочного пространства <b>вне объекта</b> строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	44 машино-мест в южной, северной, западной и восточной части земельного участка.	
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	в юго-западной части участка располагаются: площадка для хозяйственных целей, площадка для занятия физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения и площадка для игр детей. МАФ: скамьи, урны металлические, спортивный комплекс, детский игровой комплекс, разновысокий турник, брусья гимнастические, подвес для качели	
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	мусоросборные камеры на 1-х этажах каждой секции жилого дома	
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проект озеленения предусматривает устройство газона обыкновенного на всей территории, свободной от покрытия и застройки. В озеленении используются рядовые посадки деревьев и кустарников.	
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует	
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение дорожных покрытий - есть. Технические условия на наружное освещение от 23.05.2016г.г. №545, выданные МП г.Красноярска "Красноярскгорсвет". Срок действия - до 23.05.2018 года.	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов		
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Теплоснабжение



(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения[54]

14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.06.2016
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ 635
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 736 367,74
14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Водоснабжение
14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО 16/36420в

14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.04.2018г.
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 675 671,15
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО 16/36420к
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.04.2018г.
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 675 671,15
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Электроснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Электрические сети Сибири
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460235372
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016

	14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	114
	14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2021
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без оплаты
14.2. О планируемом подключении к сетям связи[56]	14.1.33	Вид сети связи[57]	Телефонизация
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РАЙД САЙД+"
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
	14.1.37	Вид сети связи[57]	Радиофикация
	14.1.38	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.39	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РАЙД САЙД+"
	14.1.40	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
	14.1.41	Вид сети связи[57]	Диспетчеризация
	14.1.42	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью

14.1.43	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Еонесси"
14.1.44	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	246300428

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках[58]**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений, общая площадь (кв.м)	224 12 322,8
	15.1.2	Количество нежилых помещений общая площадь (кв.м)	7 814,7
	15.1.3	в том числе гаражных боксов	-
	15.1.4	в том числе апартаментов	-
	15.1.5	в том числе машино-мест	-
	15.1.6	в том числе внеквартирных кладовых	-
	15.1.7	в том числе иных нежилых помещений	-

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер[59]	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Проектная общая площадь	Количес тво комнат	Проектная площадь комнат, м <sup>2</sup>		Проектная площадь	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь	Наименование помещения	Проектна я площадь
1	квартира	2	1	62	2	-	-	-	-
2	квартира	2	1	41,4	1	-	-	-	-
3	квартира	2	1	38,7	1	-	-	-	-
4	квартира	2	1	43,4	1	-	-	-	-
5	квартира	2	1	62,4	2	-	-	-	-
6	квартира	3	1	62	2	-	-	-	-
7	квартира	3	1	41,4	1	-	-	-	-
8	квартира	3	1	38,7	1	-	-	-	-
9	квартира	3	1	43,4	1	-	-	-	-
10	квартира	3	1	63,7	2	-	-	-	-
11	квартира	4	1	62	2	-	-	-	-
12	квартира	4	1	41,4	1	-	-	-	-
13	квартира	4	1	38,7	1	-	-	-	-
14	квартира	4	1	43,4	1	-	-	-	-
15	квартира	4	1	63,7	2	-	-	-	-
16	квартира	5	1	62	2	-	-	-	-

17	квартира	5	1	41,4	1	-	-	-	-
18	квартира	5	1	38,7	1	-	-	-	-
19	квартира	5	1	43,4	1	-	-	-	-
20	квартира	5	1	63,7	2	-	-	-	-
21	квартира	6	1	62	2	-	-	-	-
22	квартира	6	1	41,4	1	-	-	-	-
23	квартира	6	1	38,7	1	-	-	-	-
24	квартира	6	1	43,4	1	-	-	-	-
25	квартира	6	1	63,7	2	-	-	-	-
26	квартира	7	1	62	2	-	-	-	-
27	квартира	7	1	41,4	1	-	-	-	-
28	квартира	7	1	38,7	1	-	-	-	-
29	квартира	7	1	43,4	1	-	-	-	-
30	квартира	7	1	63,7	2	-	-	-	-
31	квартира	8	1	62	2	-	-	-	-
32	квартира	8	1	41,4	1	-	-	-	-
33	квартира	8	1	38,7	1	-	-	-	-
34	квартира	8	1	43,4	1	-	-	-	-
35	квартира	8	1	63,7	2	-	-	-	-
36	квартира	9	1	62	2	-	-	-	-
37	квартира	9	1	41,4	1	-	-	-	-
38	квартира	9	1	38,7	1	-	-	-	-
39	квартира	9	1	43,4	1	-	-	-	-
40	квартира	9	1	63,7	2	-	-	-	-
41	квартира	10	1	62	2	-	-	-	-
42	квартира	10	1	41,4	1	-	-	-	-
43	квартира	10	1	38,7	1	-	-	-	-
44	квартира	10	1	43,4	1	-	-	-	-
45	квартира	10	1	63,7	2	-	-	-	-
46	квартира	11	1	62	2	-	-	-	-
47	квартира	11	1	41,4	1	-	-	-	-
48	квартира	11	1	38,7	1	-	-	-	-
49	квартира	11	1	43,4	1	-	-	-	-

50	квартира	11	1	63,7	2	-	-	-	-
51	квартира	12	1	62	2	-	-	-	-
52	квартира	12	1	41,4	1	-	-	-	-
53	квартира	12	1	38,7	1	-	-	-	-
54	квартира	12	1	43,4	1	-	-	-	-
55	квартира	12	1	63,7	2	-	-	-	-
56	квартира	13	1	62	2	-	-	-	-
57	квартира	13	1	41,4	1	-	-	-	-
58	квартира	13	1	38,7	1	-	-	-	-
59	квартира	13	1	44,5	1	-	-	-	-
60	квартира	13	1	63,7	2	-	-	-	-
61	квартира	14	1	62	2	-	-	-	-
62	квартира	14	1	41,4	1	-	-	-	-
63	квартира	14	1	38,7	1	-	-	-	-
64	квартира	14	1	44,5	1	-	-	-	-
65	квартира	14	1	63,7	2	-	-	-	-
66	квартира	15	1	62	2	-	-	-	-
67	квартира	15	1	41,4	1	-	-	-	-
68	квартира	15	1	38,7	1	-	-	-	-
69	квартира	15	1	44,5	1	-	-	-	-
70	квартира	15	1	63,7	2	-	-	-	-
71	квартира	16	1	62	2	-	-	-	-
72	квартира	16	1	41,4	1	-	-	-	-
73	квартира	16	1	38,7	1	-	-	-	-
74	квартира	16	1	44,5	1	-	-	-	-
75	квартира	16	1	63,7	2	-	-	-	-
76	квартира	17	1	62	2	-	-	-	-
77	квартира	17	1	41,4	1	-	-	-	-
78	квартира	17	1	38,7	1	-	-	-	-
79	квартира	17	1	44,5	1	-	-	-	-
80	квартира	17	1	63,7	2	-	-	-	-
81	квартира	2	2	51,6	2	-	-	-	-
82	квартира	2	2	38	1	-	-	-	-

83	квартира	2	2	58,2	2	-	-	-	-
84	квартира	2	2	83,9	3	-	-	-	-
85	квартира	3	2	51,6	2	-	-	-	-
86	квартира	3	2	38	1	-	-	-	-
87	квартира	3	2	58,2	2	-	-	-	-
88	квартира	3	2	85,2	3	-	-	-	-
89	квартира	4	2	51,6	2	-	-	-	-
90	квартира	4	2	38	1	-	-	-	-
91	квартира	4	2	58,2	2	-	-	-	-
92	квартира	4	2	85,2	3	-	-	-	-
93	квартира	5	2	51,6	2	-	-	-	-
94	квартира	5	2	38	1	-	-	-	-
95	квартира	5	2	58,2	2	-	-	-	-
96	квартира	5	2	85,2	3	-	-	-	-
97	квартира	6	2	51,6	2	-	-	-	-
98	квартира	6	2	38	1	-	-	-	-
99	квартира	6	2	58,2	2	-	-	-	-
100	квартира	6	2	85,2	3	-	-	-	-
101	квартира	7	2	51,6	2	-	-	-	-
102	квартира	7	2	38	1	-	-	-	-
103	квартира	7	2	58,2	2	-	-	-	-
104	квартира	7	2	85,2	3	-	-	-	-
105	квартира	8	2	51,6	2	-	-	-	-
106	квартира	8	2	38	1	-	-	-	-
107	квартира	8	2	58,2	2	-	-	-	-
108	квартира	8	2	85,2	3	-	-	-	-
109	квартира	9	2	51,6	2	-	-	-	-
110	квартира	9	2	38	1	-	-	-	-
111	квартира	9	2	58,2	2	-	-	-	-
112	квартира	9	2	85,2	3	-	-	-	-
113	квартира	10	2	51,6	2	-	-	-	-
114	квартира	10	2	38	1	-	-	-	-
115	квартира	10	2	58,2	2	-	-	-	-



116	квартира	10	2	85,2	3	-	-	-	-
117	квартира	11	2	51,6	2	-	-	-	-
118	квартира	11	2	38	1	-	-	-	-
119	квартира	11	2	58,2	2	-	-	-	-
120	квартира	11	2	85,2	3	-	-	-	-
121	квартира	12	2	51,6	2	-	-	-	-
122	квартира	12	2	38	1	-	-	-	-
123	квартира	12	2	58,2	2	-	-	-	-
124	квартира	12	2	85,2	3	-	-	-	-
125	квартира	13	2	51,6	2	-	-	-	-
126	квартира	13	2	38	1	-	-	-	-
127	квартира	13	2	58,2	2	-	-	-	-
128	квартира	13	2	85,2	3	-	-	-	-
129	квартира	14	2	51,6	2	-	-	-	-
130	квартира	14	2	38	1	-	-	-	-
131	квартира	14	2	58,2	2	-	-	-	-
132	квартира	14	2	85,2	3	-	-	-	-
133	квартира	15	2	51,6	2	-	-	-	-
134	квартира	15	2	38	1	-	-	-	-
135	квартира	15	2	58,2	2	-	-	-	-
136	квартира	15	2	85,2	3	-	-	-	-
137	квартира	16	2	51,6	2	-	-	-	-
138	квартира	16	2	38	1	-	-	-	-
139	квартира	16	2	58,2	2	-	-	-	-
140	квартира	16	2	85,2	3	-	-	-	-
141	квартира	17	2	51,6	2	-	-	-	-
142	квартира	17	2	38	1	-	-	-	-
143	квартира	17	2	58,2	2	-	-	-	-
144	квартира	17	2	85,2	3	-	-	-	-
145	квартира	2	3	55,4	2	-	-	-	-
146	квартира	2	3	67	2	-	-	-	-
147	квартира	2	3	38,9	1	-	-	-	-
148	квартира	2	3	41,1	1	-	-	-	-

149	квартира	2	3	83,8	3	-	-	-	-
150	квартира	3	3	55,4	2	-	-	-	-
151	квартира	3	3	67	2	-	-	-	-
152	квартира	3	3	38,9	1	-	-	-	-
153	квартира	3	3	41,1	1	-	-	-	-
154	квартира	3	3	85,1	3	-	-	-	-
155	квартира	4	3	55,4	2	-	-	-	-
156	квартира	4	3	67	2	-	-	-	-
157	квартира	4	3	38,9	1	-	-	-	-
158	квартира	4	3	41,1	1	-	-	-	-
159	квартира	4	3	85,1	3	-	-	-	-
160	квартира	5	3	55,4	2	-	-	-	-
161	квартира	5	3	67	2	-	-	-	-
162	квартира	5	3	38,9	1	-	-	-	-
163	квартира	5	3	41,1	1	-	-	-	-
164	квартира	5	3	85,1	3	-	-	-	-
165	квартира	6	3	55,4	2	-	-	-	-
166	квартира	6	3	67	2	-	-	-	-
167	квартира	6	3	38,9	1	-	-	-	-
168	квартира	6	3	41,1	1	-	-	-	-
169	квартира	6	3	85,1	3	-	-	-	-
170	квартира	7	3	55,4	2	-	-	-	-
171	квартира	7	3	67	2	-	-	-	-
172	квартира	7	3	38,9	1	-	-	-	-
173	квартира	7	3	41,1	1	-	-	-	-
174	квартира	7	3	85,1	3	-	-	-	-
175	квартира	8	3	55,4	2	-	-	-	-
176	квартира	8	3	67	2	-	-	-	-
177	квартира	8	3	38,9	1	-	-	-	-
178	квартира	8	3	41,1	1	-	-	-	-
179	квартира	8	3	85,1	3	-	-	-	-
180	квартира	9	3	55,4	2	-	-	-	-
181	квартира	9	3	67	2	-	-	-	-

182	квартира	9	3	38,9	1	-	-	-	-
183	квартира	9	3	41,1	1	-	-	-	-
184	квартира	9	3	85,1	3	-	-	-	-
185	квартира	10	3	55,4	2	-	-	-	-
186	квартира	10	3	67	2	-	-	-	-
187	квартира	10	3	38,9	1	-	-	-	-
188	квартира	10	3	41,1	1	-	-	-	-
189	квартира	10	3	85,1	3	-	-	-	-
190	квартира	11	3	55,4	2	-	-	-	-
191	квартира	11	3	67	2	-	-	-	-
192	квартира	11	3	38,9	1	-	-	-	-
193	квартира	11	3	41,1	1	-	-	-	-
194	квартира	11	3	85,1	3	-	-	-	-
195	квартира	12	3	55,4	2	-	-	-	-
196	квартира	12	3	67	2	-	-	-	-
197	квартира	12	3	38,9	1	-	-	-	-
198	квартира	12	3	41,1	1	-	-	-	-
199	квартира	12	3	85,1	3	-	-	-	-
200	квартира	13	3	55,4	2	-	-	-	-
201	квартира	13	3	68,2	2	-	-	-	-
202	квартира	13	3	38,9	1	-	-	-	-
203	квартира	13	3	41,1	1	-	-	-	-
204	квартира	13	3	85,1	3	-	-	-	-
205	квартира	14	3	55,4	2	-	-	-	-
206	квартира	14	3	68,2	2	-	-	-	-
207	квартира	14	3	38,9	1	-	-	-	-
208	квартира	14	3	41,1	1	-	-	-	-
209	квартира	14	3	85,1	3	-	-	-	-
210	квартира	15	3	55,4	2	-	-	-	-
211	квартира	15	3	68,2	2	-	-	-	-
212	квартира	15	3	38,9	1	-	-	-	-
213	квартира	15	3	41,1	1	-	-	-	-
214	квартира	15	3	85,1	3	-	-	-	-

215	квартира	16	3	55,4	2	-	-	-	-
216	квартира	16	3	68,2	2	-	-	-	-
217	квартира	16	3	38,9	1	-	-	-	-
218	квартира	16	3	41,1	1	-	-	-	-
219	квартира	16	3	85,1	3	-	-	-	-
220	квартира	17	3	55,4	2	-	-	-	-
221	квартира	17	3	68,2	2	-	-	-	-
222	квартира	17	3	38,9	1	-	-	-	-
223	квартира	17	3	41,1	1	-	-	-	-
224	квартира	17	3	85,1	3	-	-	-	-

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <sup>59</sup>	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Проектная площадь	Проектная площадь частей нежилого помещения, м <sup>2</sup>	
					Наименование помещения	Проектная площадь
офис № 1	нежилое помещение	1	1	110,3	-	-
офис № 2	нежилое помещение	1	1	90,2	-	-
офис № 3	нежилое помещение	1	1	128,8	-	-
офис № 4	нежилое помещение	1	2	104	-	-
офис № 5	нежилое помещение	1	2	82,4	-	-
офис № 6	нежилое помещение	1	3	95,2	-	-
офис № 7	нежилое помещение	1	3	148,2	-	-

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)[60]**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
<b>Секция в осях 1-2</b>				
1	Техническое подполье	техническое подполье	этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	231,1
2	Электрощитовая	техническое подполье	помещение для размещения ввода и распределения, учета электроэнергии	29,9
3	Помещение водомерного узла	техническое подполье	помещение для размещения водомерного узла	13,0
4	Помещение узла управления	техническое подполье	помещение для размещения узла управления	18,8
5	Помещение ПНС	техническое подполье	помещение для размещения повысительной насосной станции	16,0
6	Мусоросборная камера	1 этаж	помещение для сбора мусора со всех этажей дома	2,9
7	Транспортный коридор	1 этаж	Помещение для транспортировки мусора в контейнерах для дальнейшего вывоза	3,5
8	КУИ	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	2,5
9	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	33,4
10	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	6,1

11	Коридор общего пользования	2 этаж	помещение общего пользования	26,1
12	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
13	Помещение мусоропровода	2 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
14	Коридор общего пользования	3 этаж	помещение общего пользования	27,0
15	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
16	Помещение мусоропровода	3 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
17	Коридор общего пользования	4 этаж	помещение общего пользования	27,0
18	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
19	Помещение мусоропровода	4 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
20	Коридор общего пользования	5 этаж	помещение общего пользования	27,0
21	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
22	Помещение мусоропровода	5 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
23	Коридор общего пользования	6 этаж	помещение общего пользования	27,0
24	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
25	Помещение мусоропровода	6 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5

26	Коридор общего пользования	7 этаж	помещение общего пользования	27,0
27	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
28	Помещение мусоропровода	7 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
29	Коридор общего пользования	8 этаж	помещение общего пользования	27,0
30	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
31	Помещение мусоропровода	8 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
32	Коридор общего пользования	9 этаж	помещение общего пользования	27,0
33	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
34	Помещение мусоропровода	9 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
35	Коридор общего пользования	10 этаж	помещение общего пользования	27,0
36	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
37	Помещение мусоропровода	10 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
38	Коридор общего пользования	11 этаж	помещение общего пользования	27,0
39	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
40	Помещение мусоропровода	11 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5

41	Коридор общего пользования	12 этаж	помещение общего пользования	27,0
42	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
43	Помещение мусоропровода	12 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
44	Коридор общего пользования	13 этаж	помещение общего пользования	27,4
45	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
46	Помещение мусоропровода	13 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
47	Коридор общего пользования	14 этаж	помещение общего пользования	27,4
48	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
49	Помещение мусоропровода	14 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
50	Коридор общего пользования	15 этаж	помещение общего пользования	27,4
51	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
52	Помещение мусоропровода	15 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
53	Коридор общего пользования	16 этаж	помещение общего пользования	27,4
54	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
55	Помещение мусоропровода	16 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5



56	Коридор общего пользования	17 этаж	помещение общего пользования	27,4
57	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
58	Помещение мусоропровода	17 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,5
59	Машинное помещение	Технический этаж	Помещение для размещения оборудования лифтов	25,1
60	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	6,2
61	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	16,0
62	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	21,7
63	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	24,8
64	Венткамера дымоудаления	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системе дымоудаления	16,0

65	Тамбур	Технический этаж	проходное пространство между дверями	4,7
<b>Секция в осях 3-4</b>				
66	Техническое подполье	техническое подполье	этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	222,2
67	Электрощитовая	техническое подполье	помещение для размещения ввода и распределения, учета электроэнергии	23,9
68	Помещение ИТП	техническое подполье	помещение для размещения индивидуального теплового пункта	18,7
69	Мусоросборная камера	1 этаж	помещение для сбора мусора со всех этажей дома	3,1
70	Транспортный коридор	1 этаж	Помещение для транспортировки мусора в контейнерах для дальнейшего вывоза	5,4
71	КУИ	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	2,5
72	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	33,6
73	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	6,3
74	Коридор общего пользования	2 этаж	помещение общего пользования	22,3
75	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
76	Помещение мусоропровода	2 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
77	Коридор общего пользования	3 этаж	помещение общего пользования	23,3

78	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
79	Помещение мусоропровода	3 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
80	Коридор общего пользования	4 этаж	помещение общего пользования	23,3
81	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
82	Помещение мусоропровода	4 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
83	Коридор общего пользования	5 этаж	помещение общего пользования	23,3
84	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
85	Помещение мусоропровода	5 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
86	Коридор общего пользования	6 этаж	помещение общего пользования	23,3
87	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
88	Помещение мусоропровода	6 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
89	Коридор общего пользования	7 этаж	помещение общего пользования	23,3
90	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
91	Помещение мусоропровода	7 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
92	Коридор общего пользования	8 этаж	помещение общего пользования	23,3

93	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
94	Помещение мусоропровода	8 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
95	Коридор общего пользования	9 этаж	помещение общего пользования	23,3
96	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
97	Помещение мусоропровода	9 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
98	Коридор общего пользования	10 этаж	помещение общего пользования	23,3
99	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
100	Помещение мусоропровода	10 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
101	Коридор общего пользования	11 этаж	помещение общего пользования	23,3
102	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
103	Помещение мусоропровода	11 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
104	Коридор общего пользования	12 этаж	помещение общего пользования	23,3
105	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
106	Помещение мусоропровода	12 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
107	Коридор общего пользования	13 этаж	помещение общего пользования	23,3

108	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
109	Помещение мусоропровода	13 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
110	Коридор общего пользования	14 этаж	помещение общего пользования	23,3
111	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
112	Помещение мусоропровода	14 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
113	Коридор общего пользования	15 этаж	помещение общего пользования	23,3
114	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
115	Помещение мусоропровода	15 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
116	Коридор общего пользования	16 этаж	помещение общего пользования	23,3
117	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
118	Помещение мусоропровода	16 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
119	Коридор общего пользования	17 этаж	помещение общего пользования	23,3
120	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
121	Помещение мусоропровода	17 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3

122	Машинное помещение	Технический этаж	Помещение для размещения оборудования лифтов	25,1
123	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	6,2
124	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	16,6
125	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	16,0
126	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	13,0
127	Венткамера дымоудаления	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системе дымоудаления	24,8
128	Тамбур	Технический этаж	проходное пространство между дверями	4,7
<b>Секция в осях 4-5</b>				
129	Техническое подполье	техническое подполье	этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	282,2
130	Помещение Узла учета тепла	техническое подполье	помещение для размещения узла учета тепла	12,3

131	Электрощитовая	техническое подполье	помещение для размещения ввода и распределения, учета электроэнергии	15,6
132	Помещение узла управления	техническое подполье	помещение для размещения узла управления	11,7
133	Мусоросборная камера	1 этаж	помещение для сбора мусора со всех этажей дома	5,9
134	Транспортный коридор	1 этаж	Помещение для транспортировки мусора в контейнерах для дальнейшего вывоза	4,3
135	КУИ	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	2,5
136	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	24,7
137	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	5,5
138	Коридор общего пользования	2 этаж	помещение общего пользования	28,8
139	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
140	Помещение мусоропровода	2 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
141	Коридор общего пользования	3 этаж	помещение общего пользования	29,8
142	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
143	Помещение мусоропровода	3 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
144	Коридор общего пользования	4 этаж	помещение общего пользования	29,8

145	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
146	Помещение мусоропровода	4 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
147	Коридор общего пользования	5 этаж	помещение общего пользования	29,8
148	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
149	Помещение мусоропровода	5 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
150	Коридор общего пользования	6 этаж	помещение общего пользования	29,8
151	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
152	Помещение мусоропровода	6 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
153	Коридор общего пользования	7 этаж	помещение общего пользования	29,8
154	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
155	Помещение мусоропровода	7 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
156	Коридор общего пользования	8 этаж	помещение общего пользования	29,8
157	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
158	Помещение мусоропровода	8 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
159	Коридор общего пользования	9 этаж	помещение общего пользования	29,8



160	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
161	Помещение мусоропровода	9 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
162	Коридор общего пользования	10 этаж	помещение общего пользования	29,8
163	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
164	Помещение мусоропровода	10 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
165	Коридор общего пользования	11 этаж	помещение общего пользования	29,8
166	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
167	Помещение мусоропровода	11 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
168	Коридор общего пользования	12 этаж	помещение общего пользования	29,8
169	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
170	Помещение мусоропровода	12 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
171	Коридор общего пользования	13 этаж	помещение общего пользования	29,8
172	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
173	Помещение мусоропровода	13 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
174	Коридор общего пользования	14 этаж	помещение общего пользования	29,8

175	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
176	Помещение мусоропровода	14 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
177	Коридор общего пользования	15 этаж	помещение общего пользования	29,8
178	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
179	Помещение мусоропровода	15 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
180	Коридор общего пользования	16 этаж	помещение общего пользования	29,8
181	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
182	Помещение мусоропровода	16 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
183	Коридор общего пользования	17 этаж	помещение общего пользования	29,8
184	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение перед входом в лифты	11,9
185	Помещение мусоропровода	17 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	2,3
186	Машинное помещение	Технический этаж	Помещение для размещения оборудования лифтов	25,1
187	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	6,2

188	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	16,0
189	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	13,0
190	Венткамера	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системах вентиляции	24,8
191	Венткамера дымоудаления	Технический этаж	помещение, в котором размещается комплект оборудования для обработки и перемещения воздуха в системе дымоудаления	16,6
192	Тамбур	Технический этаж	проходное пространство между дверями	4,7

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	техническое подполье	ИТП	общий расход тепла 723780 ккал/час	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения

2	техническое подполье	ПНС	Q=7.67м3/ч, Н=32м.	Установка повышения давления
3	техническое подполье	Узел учета тепловой энергии	Теплосчетчик	учет расхода тепловой энергии
4	техническое подполье	Водомерный узел	ВСХНд-50	учет расхода воды
5	техническое подполье - помещение электрощитовой жилой части	ВРУ1 (жилая часть)	расчетная мощность 147.1кВт	ввод, распределение и учет электроэнергии
6	техническое подполье - помещение электрощитовой жилой части	ВРУ 2 (жилая часть)	расчетная мощность 128.4 кВт	ввод, распределение и учет электроэнергии
7	техническое подполье - помещение электрощитовой жилой части	ВРУ 3 (жилая часть)	расчетная мощность 146 кВт	ввод, распределение и учет электроэнергии
8	техническое подполье - помещение электрощитовой нежилых помещений	ВРУ 4 (нежилые помещения)	расчетная мощность 163.4 кВт	ввод, распределение и учет электроэнергии
9		лифт	грузоподъемность 400кг.-3 шт	транспортировка людей и грузов
10		лифт	грузоподъемность 630кг.-3 шт.	транспортировка людей и грузов

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	земельный участок	для строительства жилого дома	24:50:0100560:483, Красноярский край, г.Красноярск

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.
17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40%

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства[61]	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2019г.
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	784914000
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве[62]	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве[63]	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона[64]	24:50:0100560:483
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу [65]	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки[66]	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств[67]	-
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц[68]</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда[69]	нет

размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	150 800 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц[70]	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	-
	21.3.7	Наименование улицы	-
	21.3.8	Дом	-
	21.3.9	Корпус	-
	21.3.10	Литера	-
	21.3.11	Строение	-
	21.3.12	Владение	-
	21.3.13	Офис	-
21.4. Об адресе электронной почты	21.1.1	Номер телефона	-

21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.1.2	Адрес электронной почты	-
	21.1.3	Адрес официального сайта	-

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц[71]**

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц[72]	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика[73]кв.м.	100 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц[74]	-

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию[75]**



<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м.</p>	<p>42649</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию[76]</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>-</p>

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность[77].</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 настоящего Федерального закона, о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору[78]</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <sup>69</sup>	-
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры[79]	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры [80]	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	-

	24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика	-	-	-
--	--------	------	--	--	---	---	---

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор АО "Фирма "Культбытстрой"  
14.09.2017



Г.А. Семеняков